



ENERGETIKA d.o.o.

"ЕНЕРГЕТИКА" д.о.о.

Број: 3184

Датум: 16.06.2025. године

КРАГУЈЕВАЦ

Друштво са ограниченом одговорношћу
за производњу енергије и флуида и пружање услуга
ЕНЕРГЕТИКА Крагујевац
Првослава Раковића 4А 34000 Крагујевац

PIB:101576503

Matični broj: 17006100

Наш знак: 1.00.00

Е-маил: office@energetika-kragujevac.com

Телефон: 034/336-117

Телефакс: 034/335-044; 336-117

Текући рачун: 160-1999-93

Датум: 16.06.2025.год.

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ

ГРАДСКО ВЕЋЕ

ПРЕДМЕТ: ЗАХТЕВ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЦЕНА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Поштовани,

У складу са Уредбом Владе Републике Србије о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом »Сл гласник« бр 63/2015, достављамо Вам Захтев за утврђивање цена топлотне енергије, у циљу добијања сагласности и Решења за примену.

Поменута Уредба дефинисала је односе у ценама између потрошача 1:1,25. Поштујући методологију за обрачун цена која је садржана у Уредби, достављамо Вам предлоге нових цена топлотне енергије по потрошачима.

Важећа цена грејања утврђена у складу са Уредбом (без ПДВ-а), која је у примени је од 15.10.2024. године за паушалце износи:

- за стамбени простор 121,15 дина/м²
- за стамбени простор-по потрошњи 55,50 дина/м² (фиксни део) и 5,40 дина/кWh-варијабилни део
- за пословни простор (6 месеци) 933,55 дина/KW (фиксни део) и 6,75 дина/кWh-варијабилни

Предложене цене утврђене у складу са Уредбом износи:

- за стамбени простор 133,24 дина/м²
- за стамбени простор-по потрошњи 58,68 дина/м² (фиксни део) и 7,75дина/кWh-варијабилни део
- за пословни простор (6 месеци) 996,59 дина/KW (фиксни део) и 9,69 дина/кWh-варијабилни

Трошкови који су утицали на формирање цена приказани су у финансијском извештају „Енергетика“ Д.О.О. за 2024. Годину и у табели Оправдани трошкови пословања.

У прилогу Вам достављамо документацију која је чланом 10.2. Уредбе порписана да иде уз Захтев за цене топлотне енергије.

Задужење за стан од 50 м² износило би 6.662,00 динара, за плаћање на 12 месеци.

Прилог:

- Калкулација цена
- Извод из регистра АПР
- Одлука Директора „Енергетика“ д.о.о о ценама
- Финансијски извештај за 2024. годину
- Образложење одлуке о ценама топлотне енергије
- Табеле за израчунавање цене снабдевања крајњег купца
- План пословања за 2025. годину

С поштовањем,

ЕНЕРГЕТИКА“ Д.О.О.
ДИРЕКТОР

/Александар Лазовић, спец.струк.економ./



ENERGETIKA d.o.o.

"ЕНЕРГЕТИКА" д.о.о.

Број: 3185

Датум: 16.06.2025 године

Преп. ул. Раковића 4А
КРАГУЈЕВАЦ

Друштво са ограниченом одговорношћу
за производњу енергије и флуида и пружање услуга
»ЕНЕРГЕТИКА д.о.о.
Препослава Раковића бр. 4А 34000 Крагујевац

Е-маил: office@energetika-kragujevac.com

Телефон: 034/ 336-117

Телефакс: 034/335-044; 336-117

Жиро рачун: 160-1999-93

Датум: 16.06.2025.год.

Град Крагујевац

Градска управа за комуналне послове

34000 КРАГУЈЕВАЦ

Предмет: Анализа прихода и расхода Предузећа са захтевом за повећање цене топлотне енергије

«ЕНЕРГЕТИКА» Д.О.О. КРАГУЈЕВАЦ

ДИРЕКТОР



/Александар Лазовић, спец. струк. економ.в

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ЗАХТЕВА

Привредно друштво Енергетика ДОО примењује цену топлотне енергије која је усвојена Одлуком Директора од 07.августа 2024.године, са применом од 15.10.2024.године на коју је сагласност дало Градско веће града Крагујевца, доносећи Одлуку о давању сагласности на Одлуку о ценама топлотне енергије по категоријама потрошача Енергетике доо број 38-16/24-V од 18.септембра 2024. године.

Тада је усклађена цена фисног дела у складу са оправданим трошковима по Методологији за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом, док повећање варијабилног дела није пратило оправдане трошкове. То је условило стварањем губитака, неликвидности и немогућност плаћања обавеза према највећем добављачу ЈП „СРБИЈАГАС“.

Треба непоменути и да је цена топлотне енергије у граду Крагујевцу нижа у односу на већину цене других градова у Републици Србији. (варијабилни део по градовима : Београд 7,75 *дин/kWh* , Нови Сад 7,01 *дин/kWh*, НИШ 7,07 *kWh*)

АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У ПЕРИОДУ I-XII 2024. ГОДИНЕ

Остварени приходи од продаје топлотне енергије, остварен је по ценама које су усвојене Одлуком Скупштине града Крагујевца о давању сагласности на Одлуку о ценама топлотне енергије број 38-16/24-V од 18.септембра 2024. године (примењује се од 15.10.2024.године) и дат је у наредном табеларном прегледу:

Табела 1. Структура пословних прихода у 2024.години

	31.12.2024.
Приходи од продаје роба и услуга на домаћем тржишту	
Приходи од продаје топлотна енергија – правна лица	771.674
Приходи од продаје – електрична енергија (ЗДС)	89.956
Приходи од продаје топлотна енергија – физичка лица	1.329.373
Приход од премије, субвенција, донација	1.476
Други пословни приходи	2.567
Приходи од активирања учинка робе	12.222
Стање на дан 31. децембар 2024. године	2.207.268

Табела 2. Структура трошкова пословања у 2024.години

Редни број	ПОЗИЦИЈА	УКУПНИ РАСХОДИ ЗА 2024. ГОДИНУ	% учешћа
	ВАРИЈАБИЛНИ ТРОШКОВИ	1.670.122	61.73
1	Материјални трошкови	93.729	3.46
2	Електрична енергија	194.215	7.18
3	Трошкови горива и енергије	1.382.178	51.09
	ФИКСНИ ТРОШКОВИ	1.035.243	38.27
4	Персонални трошкови	794.937	29.38
5	Амортизација	125.715	4.65
6	Остали фиксни трошкови	114.591	4.24
	УКУПНИ ТРОШКОВИ	2.705.365	100

Остварени приходи не омогућавају покриће остварених расхода у истом периоду, па је предузеће по том основу остварило губитак у пословању у износу 498.097 хиљада динара, односно Нето губитак за 2024.годину износи 1.208.615 хиљада динара.

Табела 3. Нето резултат пословања за 2024.годину

ред бр	опис	Резултат 2024.год.
1	2	3
1	пословни приходи и расходи	
	пословни приходи	2.207.268
	пословни расходи	2.705.365
	пословни резултат	-498.097
2	финансијски приходи и расходи	
	финансијски приходи	312.161
	финансијски расходи	566.941
	финансијски резултат	-254.780
3	остали приходи и расходи	
	остали приходи	29.628
	остали расходи	493.331
	резултат осталих прихода и расхода	-463.703
4	укупан бруто резултат	
	УКУПНИ ПРИХОДИ	2.549.057
	УКУПНИ РАСХОДИ	3.765.637
	добитак / губитак пре опорезивања	-1.216.580
5	Одложени порески приход	7.965
	НЕТО ГУБИТАК	-1.208.615

Пословни приход покрива 82% пословних расхода. У оквиру расхода налазе се сви расходи који се односе на обављање основне делатности. Фиксни трошкови у укупним трошковима учествују са 38,27%, а варијабилни трошкови у укупним трошковима учествују са 61,73%. Варијабилни трошкови су трошкови који зависе од количине производње и потрошње основног енергента гаса.

У регулаторном периоду за који се радио обрачун цена топлотне енергије, цена гаса износила је 5,81 дин/kWh, а у децембру 2024. године иста је износила 5,87 дин/kWh.

Раније одobreне цене не прате раст цена основних енергената на тржишту односно природног гаса, а чија је цена у периоду од 2022. године до 2024. године повећана са 3,94 дин/ kWh на 5,87 дин/ kWh.

Предложена нова цена утврђена Одлуком директора број 3173 /25 од 16.06.2025.године усклађена је са ценама топлотне енергије на нивоу осталих градова у Републици Србији.

ОПРАВДАНОСТ ЗАХТЕВА

Табела 4. Цене по градовима из октобра 2024.године

Р.Б	Назив предузећа	Тарифе за топлотну енергију по тарифним групама према намени коришћења простора (без ПДВ-а)							
		Стамбени				Пословни			
		Паушална наплата према површини грејног простора	Тарифа "ЕНЕРГИЈА"	Тарифа "ПОВРШИНА или ИНСТАЛИСАНА СНАГА"		Паушална наплата према површини грејног простора	Тарифа "ЕНЕРГИЈА"	Тарифа "ПОВРШИНА или ИНСТАЛИСАНА СНАГА"	
		дин/м ²	дин/kWh	дин/м ²	дин/kWh	дин/м ²	дин/kWh	дин/м ²	дин/kWh
1.	ЈКП Београдске електране	1.578,67	7,75	594,15	5.456,72		9,46		5.456,72
2.	ЈКП Новосадска топлана	115,93	7,01		304,49		7,01		304,49
3.	Енергетика доо Крагујевац	121,15	5,40	55,5	373,42		6,75	139,75	933,55
4.	ЈКП Градска топлана Ниш		7,07	37,38	212,23		7,07	37,38	212,23
5.	ЈКП Грејање Панчево	143,00	8,80	44,40	361,00	184,60	8,80	44,40	361,00
6.	ЈЕП Топлана Краљево	110,1	7,59	35,08		275,25	9,48	87,71	
7.	ЈКП Градска топлана Јагодина	117,16	6,86	42,27		292,91	8,58	52,83	

Из приложене табеле може се закључити да међу четири највећа града у Србији, по висини цене топлотне енергије Крагујевац има најнижу цену по паушалу 121,15 din/m². Што се тиче тарифе енергија (потрошња по мерачу) у Крагујевцу је најнижа цена у односу на остале компетентне градове који су у обрачуна применили повећање цене гаса. Треба напоменути да су и други градови тражили повећање тренутно виших цена од наше цене, и ако су им одобрена значајна повећања у 2024. години. Та повећања цена топлотне енергије су пратила у другим градовима повећања цена гаса на тржишту, што Методологија обрачуна цене топлотне енергије подразумева.

Сматрамо да би повећање цене топлотне енергије значајно повећало приходе из пословања, а самим тим омогућило несметано пословање и измиривање обавеза према добављачима, а пре свега ЈП СРБИЈАГАС. Обзиром да тренутна цена топлотне енергије није пратила раст цена гаса на тржишту, „Енергетика“ доо је пословала у сезони 2024/25 са великим губитком и није могла да испуњава обавезе за гас, чиме је себе довела у положај неликвидности, што за последицу може имати обуставу испоруке гаса, блокаду текућих рачуна, а све то угрожава почетак наредне грејне сезоне града Крагујевца.

У складу са Методологијом за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом „Енергетика“ доо је у законској обавези да сваке године подноси захтев граду Крагујевцу за усклађивање цена топлотне енергије узимајући у обзир остварене фиксне и варијабилне трошкове у претходном обрачунском периоду.

„ЕНЕРГЕТИКА“ Д.О.О. КРАГУЈЕВАЦ
БРОЈ: 3173 /2025
ДАНА: 16.06.2025. године
КРАГУЈЕВАЦ

Директор привредног друштва „Енергетика“ доо Крагујевац, на основу члана 26. члана 26а став 2. и члан 28. став 1. Закона о комуналним делатностима („ Службени гласник “ Републике Србије број 88/11, 104/16, 95/18 и 94/24), члана 363. Закона о енергетици („Службени гласник “ Републике Србије број 145/14, 95/18 - др. Закон, 40/21, 35/23 - др. Закон, 62/23 и 94/24), члана 224. став 4. Закона о привредним друштвима („Службени гласник “ Републике Србије број 36/11, 99/11, 83/14 - др. Закон, 5/15, 44/18, 95/18, 91/19, 109/21 и 19/25) члана 59. став 1. Одлуке о условима и начину производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом (”Службени лист града Крагујевца” број 29/24- Пречишћен текст), члана 16. Уговора о организовању Друштва са ограниченом одговорношћу за производњу и дистрибуцију енергије и флуида и пружање услуга Енергетика Крагујевац - Пречишћен текст. дана 16.06. 2025. године доноси

ОДЛУКУ О ЦЕНАМА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

1. Одлуком о ценама топлотне енергије на територији града Крагујевца (у даљем тексту: Одлука) утврђује се цена за испоручену топлотну енергију и то:

1. За кориснике који имају континуирано снабдевање за "пун грејни дан" цена топлотне енергије износи:

а) За кориснике који плаћају паушално (дин/м²) :

Редни број	Категорија потрошача	Фиксни део дин/м ²	Варијабилни део дин /м ²	Укупно	Јединична цена дин/м ²
1.	Стамбени простор	58,68 *	74,56 **	133,24	8,88 *****
2	Пословни простор	146,69 ***	186,40****	333,09	11,10 *****

*Фиксни део представља износ утврђен за 15-дневно снабдевање

** Варијабилни део представља износ утврђен за 15-дневно снабдевање

*** Фиксни део представља износ утврђен за 30-дневно снабдевање

**** Варијабилни део представља износ утврђен за 30-дневно снабдевање

***** Јединична цена дин/ м² за један грејни дан за стамбени простор

***** Јединична цена дин/ м² за један грејни дан за пословни простор

б) За кориснике који плаћају на основу измерене потрошње (фиксни део дин/м², променљиви део дин/КWh) :

Редни број	Категорија	Фиксни део дин/м ²	Варијабилни део дин/КWh	Јед. цена дин/м ²
1.	Стамбени простор	58,68 *	7,75 **	3,91 *****
2.	Пословни простор	146,69 ***	9,69 ****	4,89*****

*Фиксни део представља износ утврђен за 15-дневно снабдевање

** Варијабилни део представља износ утврђен за 15-дневно снабдевање

*** Фиксни део представља износ утврђен за 30-дневно снабдевање

**** Варијабилни део представља износ утврђен за 30-дневно снабдевање

***** Јединична цена дин/ м² за један грејни дан за стамбени простор

***** Јединична цена дин/ м² за један грејни дан за пословни простор

в) За кориснике који плаћају на основу измерене потрошње (фиксни део дин/KW, променљиви део дин/KWh)

Редни број	Категорија	Фиксни део дин/ KW	Варијабилни део дин/KWh
1.	Стамбени простор	398,64 *	7,75 **
2.	Пословни простор	996,59***	9,69 ****

*Фиксни део представља износ утврђен за 15-дневно снабдевање

** Варијабилни део представља износ утврђен за 15-дневно снабдевање

*** Фиксни део представља износ утврђен за 30-дневно снабдевање

**** Варијабилни део представља износ утврђен за 30-дневно снабдевање

II. Цене дефинисане поглављем I.ове одлуке обрачунате су без ПДВ-а.

III. Ову одлуку доставити Градском већу на сагласности.

IV. Даном почетка примене ове одлуке престаје да важи Одлука о ценама топлотне енергије број 171/2024 од 7. августа 2024.године, на коју је Градско веће дало сагласност Одлуком о давању сагласности на цене топлотне енергије ("Службени лист града Крагујевца" број 31/24)

V. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крагујевца", објавиће се по добијању сагласности Градског већа, а примењиваће се почев од грејне сезоне 2025/26.

ДИРЕКТОР
Александар Лазовић

Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о ценама топлотне енергије на територији града Крагујевца (у даљем тексту: Одлука) садржан је у одредбама: чланова 26, 26а став 2. и 28. став 1. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник " Републике Србије број 88/11, 104/16, 95/18 и 94/24) којима су дефинисани елементи цене комуналних услуга и утврђена надлежност вршиоца комуналне услуге да по прописаној методологији доноси одлуку о ценама, односно о промени цена за комуналне услуге које врши; члана 363. Закона о енергетици ("Службени гласник " Републике Србије број 145/14, 95/18 - др. Закон, 40/21, 35/23 - др. Закон, 62/23 и 94/24) којима се дефинише да енергетски субјект који врши испоруку топлотне енергије у складу са методологијом коју доноси Влада Републике Србије доноси и одлуку о ценама; члана 224. став 4. Закона о привредним друштвима ("Службени гласник " Републике Србије број 36/11, 99/11, 83/14 - др. Закон, 5/15, 44/18, 95/18, 91/19, 109/21 и 19/25) којима је прописано да директор обавља све друге послове који нису у надлежности Скупштине друштва; члана 59. став 1. Одлуке о условима и начину производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом ("Службени лист града Крагујевца" број 29/24- Пречишћен текст) којима је прописано да енергетски субјект уз сагласност Градског већа доноси одлуку о ценама топлотне енергије која се објављује у "Службеном листу града Крагујевца"; као члана 16. Уговора о организовању Друштва са ограниченом одговорношћу за производњу и дистрибуцију енергије и флуида и пружање услуга Енергетика Крагујевац - Пречишћен текст, кјим је дефинисана надлежност директора.

Разлог за доношење ове одлуке садржана је у неопходности да се цене за испоручену топлотну енергију поново дефинишу у складу са прописаном методологијом а полазећи од чињенице да је дошло до раста фиксних трошкова енергетског субјекта.

Ова одлука је усаглашена са Уредбом којом је утврђен коефицијент у односима потрошача 1:1,25. Применом ових коефицијената уз трошкове који су настали у 2024.години, а који служе као основа за утврђивање цена топлотне енергије, дошло се до следећих цена топлотне енергије по потрошачима:

а) За кориснике који плаћају паушално (дин/м²)

Тарифна група	Тренутна цена	Предлог нове цене	% повећања
Стамбени простор (15 дана)	121,15 дин/м ²	133,24 дин/м ²	10,0
Пословни простор (30 дана)	302,87 дин/м ²	333,09 дин/м ²	10,0

Потрошачи из тарифне групе „пословни простор“ задужења ће плаћати током грејне сезоне (6 месеци).

- б) За кориснике који плаћају на основу измерене потрошње
(фиксни део $\text{дин}/\text{m}^2$, променљиви део $\text{дин}/\text{KWh}$)

Потрошачи из тарифне групе „Стамбени простор“ тренутно се задужеју по фиксној цени од 55,50 $\text{дин}/\text{m}^2$ и варијабилној цени од 5,40 $\text{дин}/\text{KWh}$ (за 15 дана). Нова фиксна цена за потрошаче из ове категорије била би 58,68 $\text{дин}/\text{m}^2$, а варијабилна цена би износила 7,75 $\text{дин}/\text{KWh}$ (за 15 дана).

Потрошачи из тарифне групе „Пословни простор“ тренутно се задужеју по фиксној цени од 138,75 $\text{дин}/\text{m}^2$ и варијабилној цени 6,75 $\text{дин}/\text{KWh}$ (за 30 дана). Нова фиксна цена за потрошаче из ове категорије била би 146,69 $\text{дин}/\text{m}^2$, а варијабилна цена би износила 9,69 $\text{дин}/\text{KWh}$ (за 30 дана).

- в) За кориснике који плаћају на основу измерене потрошње
(фиксни део $\text{дин}/\text{KW}$, променљиви део $\text{дин}/\text{KWh}$)

Потрошачи из тарифне групе „Стамбени простор“ тренутно се задужеју по фиксној цени од 373,42 $\text{дин}/\text{KWh}$ и варијабилној цени од 5,40 $\text{дин}/\text{KWh}$ (за 15 дана). Нова фиксна цена за потрошаче из ове категорије била би 398,64 $\text{дин}/\text{m}^2$, а варијабилна цена би износила 7,75 $\text{дин}/\text{KWh}$ (за 15 дана).

Потрошачи из тарифне групе „Пословни простор“ тренутно се задужеју по фиксној цени од 933,55 $\text{дин}/\text{KW}$ и варијабилној цени 6,75 $\text{дин}/\text{KWh}$ (за 30 дана). Нова фиксна цена за потрошаче из ове категорије била би 996,59 $\text{дин}/\text{KW}$, а варијабилна цена би износила 9,69 $\text{дин}/\text{KWh}$ (за 30 дана).

У оквиру Привредног друштва „Енергетика“ д.о.о Крагујевац извршена је модернизација система даљинског грејања, тако да „Енергетика“ д.о.о Крагујевац од сезоне 2022/2023 као искључиво погонско гориво за производњу топлотне енергије користи природни гас.

Кретање цена гаса у периоду од 2022.године до 2024.године није пратила цена топлотне енергије. Цена гаса у 2022.години износила је 3,94 $\text{дин}/\text{kWh}$, у децембру 2023. године иста је износила 5,17 $\text{дин}/\text{kWh}$ и у децембру 2024.године 5,87 $\text{дин}/\text{kWh}$.

Наведено указује да раније утврђене цене не прате раст цена основних енергената на тржишту односно природног гаса, а чија је цена ранијих година повећана више пута.

Нова цена утврђена овом одлуком усклађена је са ценама топлотне енергије на нивоу осталих градова у Републици Србији.

Поред свега напред наведеног доношењем ове одлуке се спречава и неликвидности привредног друштва што би у супротном за последицу имало немогућност плаћања фактура добављачу природног гаса, ЈП „СРБИЈАГАС“, а што би у крајњој инстанци довело и до прекида испоруке топлотне енергије свим корисницима града Крагујевца.

У складу са чланом 82. став 4. Закона о заштити потрошача („Службени гласник Републике Србије“, број 88/21) ова одлука је разматрана на седници Саветодавног тела у „Енергетика“ д.о.о Крагујевац, одржаној дана _____ године, која је на исту дала позитивно мишљење.

Ова одлука у складу са чланом 196. Устава Републике Србије („Службени гласник Републике Србије“, број 98/06 и 115/21) ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крагујевца“ а објавиће се по добијању сагласности Градског већа, с тим што иста има одложену примену почев од грејне сезоне 2025/2026.